



PLANÈTE ÉMERGENCES

Communiqué de Presse

15 juillet 2024

Une Fresque signée Jaw vient embellir le parking des Fabriques à Marseille

À la demande d'XXL Marseille, société créée par Linkcity et Bouygues Immobilier - UrbanEra pour concevoir et développer l'Écoquartier des Fabriques dans le 15^{ème} arrondissement de Marseille, l'artiste Adrien Admiral, alias Jaw, transforme la façade du parking des Fabriques en une œuvre d'art spectaculaire. En s'appuyant sur l'expertise de Planète Émergences, l'artiste de la région vient apporter de la couleur, de la poésie et de l'imaginaire au cœur de l'écoquartier avec ce « paysage abstrait ».

Une œuvre aux motifs végétaux et marins

La fresque de Jaw, inspirée par les motifs de végétation et de vagues, s'intègre parfaitement dans l'architecture du parking Indigo conçu par Linkcity avec l'agence CCD Architecture et réalisé par Bouygues Bâtiment Sud-Est. Ces éléments colorés créent un jeu graphique séquencé par la présence des lames de bois en façade, ajoutant une touche de profondeur et d'étendue à la structure verticale. Les habitants et visiteurs du quartier peuvent ainsi profiter d'une œuvre d'art qui non seulement embellit leur quotidien, mais souligne également l'intégration de la nature dans l'urbanisme de cet écoquartier.

Les graines d'artistes du quartier à l'honneur

En partenariat avec XXL Marseille, Planète Émergences a impliqué les enfants du quartier dans ce projet artistique. Ils ont eu l'opportunité de participer à des ateliers organisés en parallèle de la réalisation de la fresque et ont pu exposer leurs œuvres lors de l'inauguration de la façade. Les enfants ont travaillé sur les couleurs et motifs abstraits utilisés par l'artiste dans sa composition et en utilisant des végétaux ramassés dans le quartier. Cette initiative renforce les liens entre les habitants et permet aux enfants de s'approprier leur environnement grâce à une production créative reflétant leur propre vision artistique du quartier.

Alors que plus de 450 familles ont emménagé depuis un an aux Fabriques, cette fresque colorée permet de rendre l'art accessible tout en créant du lien social.



Un projet porté par



conçu et réalisé par



A propos des Fabriques

L'écoquartier des Fabriques, conçu par Linkcity et UrbanEra, la direction Grands Projets Urbains de Bouygues Immobilier, avec l'agence Kern et Associés architectes urbanistes, prend place au sein de l'extension de l'opération de rénovation majeure portée par Euroméditerranée. Cet écoquartier, développe sur 14ha une mixité d'usages (logements, bureaux, commerces et équipements publics) et forge son identité par l'histoire industrielle et productive du site. Avec l'arrivée dès 2018 de la manufacture collaborative d'ICI Marseille, installée durablement dans le quartier, Les Fabriques réintroduit de l'activité productive en cœur de ville, et se positionne comme une vitrine des savoir-faire marseillais. Alimenté par une boucle de thalassothermie complétée par des panneaux photovoltaïques, le quartier vise l'utilisation de 70% d'énergie renouvelable. Une volonté forte de renaturation du site permet aux Fabriques d'être l'un des projets pilotes pour le label BiodiverCity® à l'échelle du quartier.

Contacts presse :

Hélène Marliangeas : 06 60 23 51 23 – communication@lesfabriques.fr

A propos de Linkcity

Linkcity, est la filiale de développement immobilier de Bouygues Construction. Au plus près des dynamiques locales et citoyennes, Linkcity porte des projets immobiliers vivants et engagés. De l'aménagement de quartiers à la réalisation de bâtiments, de la construction neuve à la réhabilitation, les équipes de Linkcity s'attachent à combiner l'excellence environnementale et le bien-être des usagers. 30 ans de savoir-faire, associés à l'ingénierie de Bouygues Construction, garantissent le respect des engagements, la qualité et la fiabilité des réalisations. Les projets bénéficient également des apports du laboratoire de prospective, d'innovation et d'expérimentation du Groupe. A l'écoute des territoires et de leurs partenaires, les femmes et les hommes de Linkcity développent une approche singulière fondée sur la pertinence des usages, leur intensification et leur hybridation. Ils se réinventent au quotidien et font preuve de créativité et de détermination pour répondre aux enjeux de l'immobilier de demain.

Contacts presse

Céline Badet : c.badet@linkcity.com

Twitter : <https://twitter.com/linkcity?lang=fr>

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/linkcity-idf/>

Web : www.linkcity.com

À propos de Bouygues Immobilier

Chez Bouygues Immobilier, développeur-ensemblier urbain et acteur de référence sur le marché français, nous sommes présents, depuis près de 70 ans, sur l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier, de l'aménagement à l'exploitation en passant par la promotion. Notre métier est de concevoir des lieux de vie qui prennent en compte tous les usagers à toutes les échelles, d'écouter nos clients et les collectivités pour imaginer avec eux des espaces utiles, humains et durables. Engagés à limiter notre impact négatif sur l'environnement et à maximiser notre impact positif, notre objectif est de concevoir 25% de nos projets en biodiversité positive d'ici à 2025. Notre trajectoire carbone, une des plus ambitieuses de notre secteur est, quant à elle, reconnue par la SBTi. Elle prévoit, à court terme, une réduction de 42% de nos émissions de gaz à effet de serre d'ici 2030 sur les activités des scopes 1 et 2, et de 28% sur les activités du scope 3 d'ici à 2030. À long terme, nous visons une réduction de 90% des émissions de gaz à effet de serre sur les activités des 3 scopes à horizon 2050.

En 2024 nous comptons 1460 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 1.738 milliards d'euros. Exigeants en termes de qualité et soucieux du bien-être au travail de nos collaborateurs, nous sommes le premier promoteur à être certifié ISO 9001 en France.

Contacts presse

Direction communication Bouygues Immobilier

Caroline WEHBE : c.wehbe@bouygues-immobilier.com

Camille CAPRON : c.capron@bouygues-immobilier.com

bouygues-immobilier.com

bouygues-immobilier-corporate.com

Suivez-nous sur Twitter : @Bouygues_Immo

À propos d'UrbanEra

Depuis plus de 10 ans, UrbanEra, l'aménageur urbain de Bouygues Immobilier est spécialisé dans la conception et la réalisation de quartiers mixtes et durables, qui font vivre pleinement la ville. Présent en Ile-de-France, Nouvelle Aquitaine, Auvergne-



Un projet porté par



conçu et réalisé par



Rhône-Alpes Grand-Est et Provence-Alpes-Côte d'Azur, UrbanEra agit au plus près des acteurs locaux. UrbanEra accompagne les collectivités locales dans leurs projets urbains et existe pour faire battre le cœur de la ville et de ses quartiers sur le temps long. Nous concevons à leurs côtés des quartiers respectueux de l'environnement, intelligents et évolutifs : nos projets ne sont pas figés au moment de leur conception mais se renouvellent sur la durée de la réalisation du quartier, pour s'adapter aux modes de vie et besoins des habitants et riverains. Parce que des lieux de vie qui font la part belle aux relations sociales et à l'environnement sont des lieux de vie plus agréables à vivre..

A propos de Bouygues Bâtiment Sud-Est

Chez Bouygues Bâtiment Sud-Est, nous sommes 1 000 collaborateurs tous animés par une même ambition : bâtir pour la vie. Implantés à Lyon, Grenoble, Annecy, Clermont-Ferrand, Marseille, Nice, ou encore Monaco, nous améliorons le quotidien de millions de personnes en réalisant des ouvrages qui servent la vie et répondent à tous les besoins : habiter, soigner, apprendre, travailler, se divertir, etc. À chaque étape d'un projet, nous mettons tout notre savoir-faire et notre expérience pour concevoir, rénover et construire autrement afin de relever les immenses défis de la transition environnementale pour une construction durable et économe en ressources. Chaque jour, nous veillons à la sécurité de tous, au respect des droits humains et des règles éthiques. Rassemblés autour de valeurs fortes, les femmes et les hommes de Bouygues Bâtiment Sud-Est s'engagent aux côtés de leurs clients et partenaires avec passion pour que notre empreinte soit encore plus positive.

À propos de Jaw

Adrien Ladmiral, alias Jaw, découvre le graffiti dans les années 90, à une époque où ce mouvement est en pleine effervescence. Très actif durant cette période, il se distingue de ses pairs par la virtuosité de son style unique, qui mêle calligraphie, illustration, photoréalisme et compositions abstraites. Ces dernières années, Adrien a développé un travail plus intime en atelier, enrichissant et faisant évoluer sa pratique murale. Il s'éloigne désormais des techniques traditionnelles pour explorer des outils abstraits et des formes de peinture intuitives. Cherchant à équilibrer émotion et spontanéité, il crée des scènes reflétant sa vision personnelle de thématiques telles que la perception de la réalité, le rapport au temps, la nature dans les sociétés modernes et la condition humaine.

À propos de Planète Émergences :

Créée en 2000, Planète Émergences développe des projets associant création artistique, cohésion sociale et questions sociétales. L'association est à l'initiative de projets d'ampleur tels que « Les murs de la L2 », « Le 1er, Quartier des arts », « Au bonheur de l'autre » ou « Magiciens de la ville ». Planète Émergences est reconnue d'intérêt général. Elle participe à créer du lien et à valoriser le patrimoine. Elle mène des projets dans la durée avec une dynamique territoriale et une logique partenariale fortes.

Contacts presse :

La Maquette, 15 rue d'Anvers, 13001 Marseille

Caroline Séguier, directrice : caroline.seguier@planetemergences.org- 06 98 26 97 89

Michèle Garnier, cheffe de projet : production@planetemergences.org- 06 85 49 75 93

SITE INTERNET : planete-emergences.com

INSTAGRAM : planete_emergences

FACEBOOK : Planete Émergences

LINKEDIN : Planète Émergences



Un projet porté par



conçu et réalisé par

